

**Раздел II. Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования
Красноярское сельское поселение Омского муниципального района Омской области**

Процедура (номер, наименование)	Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта, которым установлена процедура в сфере жилищного строительства	Наименование и реквизиты (дата и номер принятия), дата вступления в силу нормативного правового акта, которым установлен порядок проведения процедуры, и указание структурной единицы (номера раздела, главы, статьи, части, пункта, подпункта) нормативного правового акта, в котором содержится норма, устанавливающая порядок проведения процедуры	Случаи, в которых требуется проведение процедуры	Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры	Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры	Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры	Срок проведения процедуры, дни	Стоимость проведения процедуры для заявителя, руб., или порядок определения такой стоимости	Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме)
130. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
131. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.	Решение Совета Красноярского сельского поселения от 31.05.2012 г. № 27 об утверждении «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Красноярского с/поселения ОМР Омской области»	Решение Совета Красноярского сельского поселения от 31.05.2012 г. № 27 об утверждении «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Красноярского с/поселения ОМР Омской области». Правила благоустройства. Глава 8, статьи 136 - 149. Глава 9, статья 150.	1. прокладка, ремонт, демонтаж подземных и наземных инженерных коммуникаций; 2. ремонт дорог, тротуаров (в том числе укладка тротуарной плитки), ж/д путей и переездов; 3. установка ограждений (заборов), за исключением ограждений (заборов) строительных площадок; 4. проведение благоустройства (площадок с усовершенствованным покрытием, пешеходных дорожек, клумб и т.д.) и озеленение территорий	1.- заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 Правил благоустройства, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства; - схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащая текущие изменения и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы; - график производства работ; - схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут	1. предоставлен неполный пакет документов; 2. предоставлен документ полностью или частично не согласованных (не утвержденных) в установленном порядке	В случае несоответствия представленных документов требованиям действующего законодательства, нормативных актов	30 календарных дней	Бесплатно	На бумажном носителе

				<p>проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.</p> <p>2. - заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 настоящих Правил, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и обеспечении требований настоящих Правил:</p> <ul style="list-style-type: none">- график производства работ;- проект благоустройства территории, включающий в себя пояснительную записку, генеральный план участка с указанием границ мощения, вида, размеров и цвета декоративной плитки, разбивочный план с привязкой к местности, указанием расположения инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, типа ограждений, мест складирования материалов и грунта, мест размещения бытового городка, согласованный с администрацией с/поселения;- схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта. <p>3. - заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 настоящих Правил, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

				<p>элементов благоустройства и соблюдения требований настоящих Правил;</p> <p>- правоустанавливающие документы на земельный участок;</p> <p>- схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.</p> <p>4. - заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 настоящих Правил, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдения требований настоящих Правил;</p> <p>- график производства работ;</p> <p>- схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут производиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.</p>					
133. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.	Решение Совета Красноярского сельского поселения от 31.05.2012 г. № 27 об утверждении «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Красноярского с/поселения ОМР Омской области»	Решение Совета Красноярского сельского поселения от 31.05.2012 г. № 27 об утверждении «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Красноярского с/поселения ОМР Омской области». Правила благоустройства. Глава 8, статья 142.	1. прокладка, ремонт, демонтаж подземных и наземных инженерных коммуникаций; 2. ремонт дорог, тротуаров (в том числе укладка тротуарной плитки), ж/д путей и переездов; 3. установка ограждений (заборов), за исключением ограждений (заборов) строительных площадок; 4. проведение благоустройства (площадок с усовершенствованным покрытием, пешеходных дорожек, клумб и т.д.) и	1.- заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 Правил благоустройства, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства; - схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащая текущие изменения и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-	1. предоставлен неполный пакет документов; 2. предоставлен документ полностью или частично не согласованных (не утвержденных) в установленном порядке	В случае несоответствия представленных документов требованиям действующего законодательства, нормативных актов	30 календарных дней	Бесплатно	На бумажном носителе

			озеленение территорий	<p>технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;</p> <ul style="list-style-type: none">- график производства работ;- схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта. <p>2. - заявка, оформленная в соответствии со статьей 143 настоящих Правил, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и обеспечении требований настоящих Правил:</p> <ul style="list-style-type: none">- график производства работ;- проект благоустройства территории, включающий в себя пояснительную записку, генеральный план участка с указанием границ мощения, вида, размеров и цвета декоративной плитки, разбивочный план с привязкой к местности, указанием расположения инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, типа ограждений, мест складирования материалов и грунта, мест размещения бытового городка, согласованный с администрацией с/поселения;- схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проез-					
--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

<p>ной власти или местного самоуправления.</p> <p>135. Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим 3 и более детей.</p>	<p>Закон Омской области от 08.02.2006 № 731-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области» статья 7.1</p> <p>Закон Омской области от 30.04.2015 № 1741-ОЗ «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно»</p>	<p>Постановление Правительства Омской области от 29.06.2011 № 115-п «О мерах по реализации Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области» пункты 20-25 Порядка предложения гражданам земельных участков</p>	<p>Обращение заявителя в Администрацию с заявлением</p>	<p>1) документ, удостоверяющий личность; 2) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем). Граждане, претендующие на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, не вставшие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, дополнительно предъявляют: - документы, подтверждающие место жительства (выписку из домовой книги по месту жительства или копию финансового лицевого счета по месту жительства всех членов семьи гражданина); - правоустанавливающие документы на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ордер, договор социального найма, договор, подтверждающий основания приобретения жилого помещения в собственность), - в случае, предусмотренном пунктом 2 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации; - справку медицинского учреждения, подтверждающую наличие у соответствующего</p>	<p>-</p>	<p>1) предоставление гражданину земельного участка в соответствии с Законом; 2) утрата гражданином оснований, дающих ему право на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 статьи 5 Закона; 3) смена гражданином места жительства в связи с переездом в другой муниципальный район (городской округ) Омской области; 4) выявление в документах, представленных в соответствии с пунктом 14 статьи 4 Закона, недостоверных сведений.</p>	<p>В течение одного месяца со дня его поступления</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>На бумажном носителе</p>
---	---	---	---	--	----------	--	---	------------------	-----------------------------

				лица тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним невозможно, в соответствии с федеральным законодательством - в случае, предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. 2. Дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня: 1) семьи, зарегистрированные в качестве многодетных семей, предъявляют свидетельства о рождении детей (для несовершеннолетних).					
136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Российской Федерации	Закон Омской области от 30.04.2015 № 1741-ОЗ «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно»	-	1) земельного участка всем членам семьи, зарегистрированной в качестве многодетной семьи (далее - многодетная семья) в соответствии с областным законодательством; (подп. 1 в ред. Закона Омской области от 14.07.2016 N 1901-ОЗ) 2) земельных участков единственным родителям, воспитывающим несовершеннолетних детей; 3) земельных участков лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании пребывания в государственном (муниципальном) учреждении, у опекунов или попечителей до достижения ими 25 лет; 4) земельных участков семьям, члены которых награждены в соответствии с федеральным законодательством орденом "Родительская слава".	1) документ, удостоверяющий личность; 2) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем). Граждане, претендующие на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, не вставшие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, дополнительно предъявляют: - документы, подтверждающие место жительства (выписку из домовой книги по месту жительства или копию финансового лицевого счета по месту жительства всех членов семьи гражданина); - правоустанавливающие документы на	-	1) предоставление гражданину земельного участка в соответствии с Законом; 2) утрата гражданином оснований, дающих ему право на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 статьи 5 Закона; 3) смена гражданином места жительства в связи с переездом в другой муниципальный район (городской округ) Омской области; 4) выявление в документах, представленных в соответствии с пунктом 14 статьи 4 Закона, недостоверных сведений.	В течение одного месяца со дня его поступления	Бесплатно	На бумажном носителе

